

MEDEIROS PAISAGISMO COMERCIO E SERVICOS LTDA	8	21.889.992,0000	21/12/2022 00:00	Classificada	classifico o item
RODOSERV ENGENHARIA LTDA	9	25.000.000,0000	19/12/2022 00:00	Classificada	classifico o item
cleanmax serviços ltda	10	25.000.000,0000	20/12/2022 00:00	Classificada	classifico o item
W. A. Ambiental e Serviços de Terceirização EIRELI - ME	11	420.000.000,0000	21/12/2022 00:00	Classificada	classifico o item
Metaflora Sistemas Ambientais e Limpeza Industrial EIRELI	12	120.000.000,0000	13/12/2022 00:00	Classificada	classifico o item

Análise da Aceitabilidade do Preço

Licitante	Origem	Valor	Data/Hora	Preço	Justificativa
CONSTRUDAHER CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	Lances	10.900.000,0000	10/01/2023 09:37	Não aceitável	Srs. Licitantes, mesmo após o pedido de justificativa/esclarecimentos o licitante FOR0669 deixou de encaminhar referida solicitação, sendo assim, será desclassificado.
MEDEIROS PAISAGISMO COMERCIO E SERVICOS LTDA	Negociação	10.949.971,0700	12/01/2023 09:32	Não aceitável	Srs. Licitantes, mesmo após o pedido de justificativa/esclarecimentos o licitante FOR0814 deixou de encaminhar referida solicitação, sendo assim, será desclassificado.
SAFETY BUILD SERVIÇOS DE ENGENHARIA EIRELI	Lances	10.953.876,7900	12/01/2023 09:39	Não aceitável	Ausência do licitante.
ENSIVA X BRASIL SERVIÇOS LTDA	Negociação	11.031.076,8400	26/01/2023 09:02	Aceitável	Considero o preço aceitável mediante consulta do preço referencial

Habilitação

Licitante	Data/Hora	Habilitação	Justificativa
ENSIVA X BRASIL SERVIÇOS LTDA	02/03/2023 09:32	Habilitado	Documentação do licitante relativa à habilitação encontra-se de acordo com as exigências contidas no edital.

Manifestação de Intenção de Interposição de Recurso

Decorrido o prazo para manifestação de recurso, não houve interposição de recurso.

Licitantes

Legenda	Enquadramento	CNPJ/CPF	Licitante
FOR0574	Outros	01.392.228/0001-37	cleanmax serviços ltda
FOR0669	Outros	03.802.330/0001-99	CONSTRUDAHER CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
FOR0814	Outros	04.102.128/0001-17	MEDEIROS PAISAGISMO COMERCIO E SERVICOS LTDA
FOR0653	Outros	04.218.842/0001-75	Metaflora Sistemas Ambientais e Limpeza Industrial EIRELI
FOR0872	ME	11.167.599/0001-79	Biosphera Engenharia e Serviços Ltda
FOR0800	ME	12.448.019/0001-84	W. A. Ambiental e Serviços de Terceirização EIRELI - ME
FOR0715	Outros	15.108.349/0001-19	RODOSERV ENGENHARIA LTDA
FOR0010	Outros	15.489.139/0001-18	ENSIVA X BRASIL SERVIÇOS LTDA
FOR0050	ME	34.791.419/0001-20	SAFETY BUILD SERVIÇOS DE ENGENHARIA EIRELI
FOR0886	Outros	48.096.044/0001-93	DEMAX SERVICOS E COMERCIO LT
FOR0687	Outros	60.109.576/0001-13	MOLISE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
FOR0518	Outros	65.035.222/0001-95	ERA TECNICA ENGENHARIA CONSTS E SERVS LT

Considerações finais	Senhores licitantes, informamos que em decorrência da falta de manifestação quanto à intenção de interposição de recurso no prazo estabelecido acarretou a decadência do direito de recurso administrativo. Assim declaramos vencedora e adjudicamos o objeto licitado ao licitante FOR0010 (Ensiva X Brasil Serviços Ltda. – CNPJ: 15.489.139/0001-18), pelo valor global total de R\$ 11.031.076,84 (Onze milhões, trinta e um mil, setenta e seis reais e oitenta e quatro centavos). Após a publicação da presente ata, os autos seguirão para o despacho de Homologação pela Autoridade Competente.
Data	02/03/2023 às 09:53:08

[Ata da Sessão Pública do certame na íntegra](#)

Assessoria Jurídica

Documento: 079327204 | Ata de Reunião

168º Reunião Plenária Ordinária do Confema

Data: 10/02/2023
Participantes:
Cecília Preturlan
Liliane Neiva Arruda Lima
Lourdes Maria Rodrigues dos Santos
Jaciara Schaffer
Priscila Santana Gonsalves da Fonseca
Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos
Maria Cecília Amaral
Kauê Tavares
Tamires Carla de Oliveira
Elizabeth Joyce de Moraes Daniel
Marco Antônio Lacava
Alessandro Luiz Oliveira Azzoni
Kelly Alencar Teixeira

Presidente (Secretário; Secretário Adjunto):

Bom dia a todos os presentes nesta reunião. Iniciaremos a 168ª (centésima sexagésima oitava) Reunião Plenária Ordinária do Conselho do Fundo Especial do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - CONFEMA, que se realiza data de hoje, dia 10 de fevereiro de 2023, sexta-feira, às 10h15min, de forma virtual pela plataforma Microsoft Teams.

Passo agora a palavra para a Coordenadora, Sra. Liliane Arruda, para darmos início a nossa reunião e pauta do dia.

Coordenadora Sra. Liliane Arruda:

Bom dia a todos Conselheiros, Sr. Presidente Secretário Adjunto Carlos Eduardo e demais convidados. Iniciada a reunião, passamos para os EXPEDIENTES do dia.

Seguimos para o 1º PONTO DO EXPEDIENTE:

1. Aprovação da Ata da centésima sexagésima sétima (167ª) Reunião Plenária Ordinária do CONFEMA.

Coordenadora Sra. Liliane Arruda:

Desta forma, colocamos em votação a aprovação do referido item. Os Conselheiros que concordam com a aprovação da Ata permaneçam como estão e os que discordam por favor levantem a mão.

Após contagem de votos, APROVADA A ATA DA 167ª (centésima sexagésima sétima) REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONFEMA, REALIZADA EM 16 de dezembro de 2022.

Coordenadora Sra. Liliane Arruda:

Seguimos para o 2º PONTO DO EXPEDIENTE:

2. Apresentação e Aprovação da Prestação de Contas do FEMa relativa a 2022 e Apresentação dos Relatórios de Execução e Despesas dos Projetos que utilizam os recursos do FEMa relativos a 2022. Passo a palavra à Coordenadora de CGPABI, Sra. Tamires Carla de Oliveira, para apresentação.

Tamires Carla de Oliveira: Apresentar para vocês é um contrato que já está recebido, inclusive, então só vou compartilhar para apresentar o termo de recebimento para vocês, no processo dele constam todas as outras informações. Só um segundo que eu vou compartilhar aqui. Eu estou com dor de cabeça, então está uma "zona", clica em um botão, clica em outro... Bom, então só prestando contas do que foi feito, esse foi um contrato que ele faz parte daquele convênio que a gente fez com a Sabesp, então esses recursos vieram da Sabesp através de acordo, ele tinha o valor inicial de 678.935,47 e ele foi executado 628.120,47. Então teve uma redução de R\$50.000,00 (cinquenta mil reais). Só corrigindo, ele iniciou com 669 foi para 678 e depois executado mesmo foi 628, isso também é uma coisa muito comum em contrato porque sempre tem uma sobra ou outra de item. Esse contrato foi dado início no final de 2021 e foi finalizado em 2022, ele foi iniciado em janeiro e terminou em julho de 2022, também isso daqui é um contrato que ano passado já apresentei aqui, a Isabela veio e apresentou a execução dele, então só estou reiterando que foi apresentado no ano passado. Foi emitido o termo de recebimento provisório no final do ano passado e esse que estou mostrando aqui para vocês concluindo os trabalhos, é o termo de recebimento definitivo, esse esse contrato não temos mais nada em andamento. Continuando a execução do acordo da Sabesp, a gente tem um segundo contrato que vai ser uma obra muito maior, vou apresentar depois o plano de investimento, cerca de 5 milhões, quase 6 milhões, no entanto, ele está em fase de contratação agora então ele vai começar esse ano, então a gente não teve mais nenhuma execução de obras as outras foram de plano de manejo, então de prestação de contas aqui o que a gente tem é isso. Outras coisas que estavam previstas no FEMa ano passado, que na verdade era só mais um item que era bastante relevante, era o PSA, então como vocês sabem no final do ano passado foi publicado o edital, a gente prorrogou o prazo. Então assim, a gente já tem uma boa notícia para dar que a gente já tem cerca de 30 inscrições, isso é muito legal, então a gente prorrogou o prazo até acho que até 03 de março, se eu não me engano, para dar mais tempo porque muitos agricultores e pequenos proprietários tiveram algumas dúvidas, então está como a gente esperava, as pessoas estão vindo mesmo. O PSA acabou não acontecendo no ano passado e agora neste ano a gente vai começar a desembolso dele. É isso Lili.

Liliane Neiva Arruda Lima: Obrigada Tamires. Secretário...

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Valeu Tamires, muito obrigado. É assim mesmo, os programas novos às vezes a gente tem dificuldade, a população leva um tempinho para engatar, para saber dos programas e a gente tem que fazer bastante propaganda nas redes, nos canais da Prefeitura e começam a andar, mas o PSA é realmente um Programa Fundamental orgulho nosso e de todos nós.

Tamires Carla de Oliveira: E depois que a gente aprender com esse primeiro também certamente esse percentual que 10% são percentuais mínimas não é, então certamente a gente vai ampliar isso nos próximos anos.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Realmente é muito pouco, se a gente pensar nas áreas verdes privadas, que são Mananciais, áreas de proteção e o quão importante, ou seja, os proprietários não podem fazer muita coisa, tem que proteger e ainda estão sujeitos a invasões e tem que investir em proteção realmente é um grande desafio e que a gente tem que estar do lado deles e do lado da natureza principalmente, do meio ambiente e ajudá-los esse é o primeiro passo e a gente tem que a partir desse primeiro passo ir desenvolvendo e melhorando paulatinamente esse programa, mas só de começar já é um grande diferencial. Cecília queria falar alguma coisa?

Cecília Preturlan: Bom dia. Queria saber como é que está sendo feita essa divulgação, porque esse pessoal que mora já, o próprio perfil de quem entraria nesse programa é a pessoa que não tem acesso normalmente a essa parte de mídia, e a gente de repente pode ajudar como associação a encontrar essas pessoas aqui, inclusive na região de Parelheiros, que tem a feira orgânica, a gente tem entrega de orgânicas no bairro. Eu queria saber como é que está sendo feita essa divulgação?

Tamires Carla de Oliveira: Cecília, a gente tem feito boca a boca também nos bairros, na ponta, tem feito vistorias no local lá para poder circular e explicar, a gente marcou diversos encontros com quem tinha interesse, os parques naturais ali na borda, que a gente tem o Itaim, Varginha, Jaceguava e Bororé, eles serviram de ponto de apoio para essa divulgação e para tirar dúvidas, tanto que a gente teve inscrição presencial não só por e-mail, então assim, um trabalho bem de campo para além de internet, tudo que a gente sabe que é difícil de atingir, a gente vai estar fazendo esse trabalho de ir a Campo mesmo pinçar as pessoas, porque lá às vezes tem lugar que nem sinal tem, então tem que ser pessoalmente.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: A Tamires está falando de tudo, do ocioso e não está falando do Oficial. Oficialmente também, o Diário Oficial, agências, as páginas da Prefeitura, tudo isso são as formas oficiais, fora todos essa aproximação local que as equipes de Campos fazem com a com os proprietários de terras, isso é muito importante, mas todo um trabalho em relação a isso, a gente divulgar e impressionar e pedir para as pessoas semearem informações para todo mundo.

Tamires Carla de Oliveira: Lembrando que não é um trabalho feito exclusivamente pela Secretária do Verde. Então é Verde, trabalho, Urbanismo e Licenciamento, a Coordenadoria de Agricultura do Trabalho está envolvida, porque eles praticamente só trabalham em campo, então eles estão tendo papel fundamental nisso. O Urbanismo e licenciamento também, por conta do Ligue os pontos, que ainda está um pouco ali e um pouco em relações internacionais, então relações internacionais também está se envolvendo, é um trabalho com muitas mãos para poder chegar no nosso público alvo.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Ainda bem, não é. (risos)

Liliane Neiva Arruda Lima: E nós da Secretaria também, não é Tamires. Na terça-feira, Secretário, nós vamos estar em Campos. Vamos estar no parque natural, das 8:00 da manhã até às 17 horas, na terça-feira, conversando também com os agricultores, explicando para eles como funciona o PSA e tirando dúvidas de todos. A agenda também aqui da Secretaria, estamos fazendo tudo presencialmente com eles.

Tamires Carla de Oliveira: Outro Parque que está sendo esse vetor também de informações é o Nascentes Ribeirão colônia, ele é um parque que fica numa área menos inacessível ali de Parelheiros, então ali também tem sido um ponto importante de apoio.

Liliane Neiva Arruda Lima: Estamos tentando marcar numa terça e quinta, serviços externos o dia todo para estar acompanhando as pessoas interessadas, pessoas com dúvidas, para a gente estar tirando dúvidas.

Cecília Preturlan: Eu acho que se a gente tiver um documento Oficial, a gente como Associação pode passar para pessoa que recebe a cesta, porque tem muita gente aqui que recebe a cesta orgânica e aí ela tem o contato direto com o produtor.

Tamires Carla de Oliveira: A gente pode passar para você Cecília, os nossos materiais de divulgação e aí você multiplica.

Cecília Preturlan: Está bom, obrigada.

Jaciara Schaffer: Uma sugestão Tamires, se puder colocar lá no grupo do CONFEMA mesmo.

Liliane Neiva Arruda Lima: A Betinha está aqui comigo, vou pedir para ela colocar.

Jaciara Schaffer: Perfeito.

Liliane Neiva Arruda Lima: Assim colocamos em votação e aprovação do referido item que a nossa Coordenadora Tamires acabou de apresentar. Os Conselheiros e Conselheiras que concordam com apresentação de prestação conta do CONFEMA com relação ao ano de 2022 permanecem como estão, ou se discordam, levanta a mãozinha e pode manifestar, por gentileza. Aprovada a prestação de contas do FEMa relativo ao ano de 2022. Parabéns Tamires, parabéns Priscila pelo excelente trabalho no ano de 2022 nos relativos. Passando agora para o terceiro ponto do expediente: apresentação e aprovação da revisão do plano anual de investimento do FEMa de 2023. Passo agora a palavra para nossa Coordenadora Tamires Oliveira para apresentação.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Vamos lá Tamires, você está monopolizando.

Tamires Carla de Oliveira: É que eu acabo ficando muito à frente da coisa, acaba que a Coordenação de Parques e biodiversidade consome um certo volume de orçamento. Bom estou apresentando aqui para vocês os valores já revisados, depois vou mostrar um quadrinho comparativo, com comparação da LOA, então foram algumas coisas incluídas nessa revisão e o que aconteceu na verdade foi que logo na hora seguinte da nossa reunião no ano passado já veio uma série de pedidos de inclusão de coisas no FEMa, por conta que, enfim, depois foi aprovado a LOA, enfim, a gente teve que fazer uma série de remanejamento, a gente já fez isso no FUNDURB FMSAI e agora a gente está fazendo no FEMa para acomodar todos os investimentos que a Prefeitura tem que fazer, no caso a Secretaria do Verde. Então uma das coisas que foram incluídas, foi uma parte do contrato do Parque dos Búfalos, então a gente está conseguindo desatar finalmente o nó com a CETESB, esse contrato ele está sendo executado via FMSAI e agora a proposta também que o valor seja portado pelo FEMa. Aqui como eu estava falando para vocês do Zilda Arns, então a gente tem essa segunda etapa que está aqui prevista, que é nesse contrato de 5 milhões 992 mil está em fase de contratação. O Vila Leopoldina, esse daqui também é fruto de acordo com o Ministério Público, a gente ainda tem esse saldo de R\$476.000 mil para fazer alguma melhoria no Parque, então a gente vai necessariamente precisar investir esse valor neste Parque, é uma coisa que não tem como fugir, esses todos que estão com R\$1.000,00 (mil reais) é para garantir a dotação, então a gente ainda não tem nada previsto até porque, por exemplo, construção e implantação de Unidade de Conservação eles estão em outras fontes também, então não é porque não está no FEMa que a gente também não está fazendo as ações. Aqui está invertido, depois eu vou mudar... na construção está R\$3.000.000,00 (três milhões de reais) para o Cabeceiras do Aricanduva e aqui na ampliação que é R\$1.000 (mil reais) então só considera a inversão, mas no total o valor é esse mesmo. Então UMAPAZ, por exemplo, está tendo reforma agora e a gente está utilizando o recurso do Tesouro então essa dotação está aqui garantindo R\$1.000,00 (mil reais), Fauna a mesma coisa, 100% do que a gente utiliza para a Fauna hoje acontece pelo Tesouro. A gente tem aqui um valor e também vinculado aqueles 40% de manutenção para os Parques R\$1.490.000,00 (um milhão quatrocentos e noventa mil reais) para unidade de conservação e R\$9.625.000,00 (nove milhões seiscentos e vinte e cinco mil reais) para os Parques, na verdade a soma dos dois para o nosso contrato de manutenção civil. Herbario R\$1.000,00 (mil reais), aqui o PSA, então o nosso edital que está em andamento está no valor de R\$1.020.000,00 (um milhão e vinte mil reais) e a gente ainda tem mais esses outros saldos para um segundo edital que esse daqui é idêntico ao que foi apresentado em Dezembro, no valor de R\$1.386.000,00 (um milhão trezentos e oitenta e seis) respeitando também os percentuais, tem esse contrato também de recuperação de áreas degradadas ou contaminadas que é um estudo da área da Szezefredo Fagundes na Zona Norte, então foi contratado esse estudo, vai ser iniciado esse ano no valor de R\$269.000,00 (duzentos e sessenta e nove mil) já está contratado. Aqui os planos de manejo, então a gente tem um valor previsto para esse ano solicitado no plano de manejo do Refúgio da Vida Silvestre R\$1.387.500,00 (um milhão trezentos e oitenta e sete mil e quinhentos reais) atualização dos planos naturais da Zona Sul R\$504.000,00 (quinhentos e quatro mil reais) e a gente também tem o acordo de contribuição com a ONU-Habitat que a gente tem ainda saldo para ser repassado mais ou menos ali por volta de Setembro, mais ou menos no valor de 2 milhões, esse trabalho, já informando de vocês, ele estava na sugestão de pauta apresentar hoje nessa reunião, mas a gente acabamos de começar o trabalho, então deu início hoje, inclusive, hoje é a nossa reunião de validação de cronograma e eu pedi para que a gente colocasse para a próxima pauta porque aí a equipe está terminando de contratar e vai ser um trabalho bastante interessante e a equipe da ONU vem aqui na reunião para apresentar os detalhes, todos os produtos e a princípio a gente já tem um nome pro programa que provavelmente vai fechar mesmo em "Viva o Verde SP" e vai ter toda uma comunicação, uma identidade própria para esse programa porque a ideia é que realmente ele "bombe" que ele realmente vire uma coisa bastante forte, fortalecida, principalmente porque vai ter o carimbo da ONU. Outra coisa que está aqui como uma novidade são os editais, esse daqui eram os editais que estavam para o CEA, para o Centro de Educação Ambiental da UMAPAZ, a gente mudou um pouco a estratégia, então a gente tem conversado muito com ADESAMPA, porque a ADESAMPA tem uma facilidade de fazer esse editais e eles conseguem executar mais rápido e garantir ali que as coisas acontecem de uma forma mais eficiente que eles praticamente só fazem isso, trabalham com editais, então a gente está formalizando uma parceria com eles para poder fazer esses repasses e eles trabalharem em conjunto com a gente, eles têm muita coisa interessante no campo da inovação, tecnologia, buscar essa coisa da economia verde, então isso é completamente atrelado ao projeto do Centro de Educação Ambiental da UMAPAZ, então aqui no valor de R\$3.000.000,00 (três milhões de reais). Ampliação e reforma dos viveiros R\$1.000,00 (mil reais) e ficou de fora aqui nesse PDF o Plantio de árvores que também é só para garantir a dotação R\$1.000,00 (mil reais) porque a gente está usando também recursos do Tesouro. Aqui um quadrinho comparativo para vocês verem de dotações, então de construções e dotações de Parques a LOA previu 3 milhões, a gente está propondo R\$4.000.000,00 (quatro milhões de reais) da Ampliação estava 2 milhões, a gente está prevendo 6. A ampliação a gente manteve também os 3 milhões, a diferença também aqui na manutenção de Parques de 3 para 9, pagamento de serviços ambientais de 3 para 2, isso tem a ver com o total que estava previsto, a ampliação manteve, a recuperação de áreas degradadas eles tinham previsto 1 milhão, mas na verdade o contrato foi bastante menor 269 mil, dos estudos dos planos de manejo 4 milhões e 900 mil para 4, os serviços de consultoria de 594 mil para 3 milhões, aqui manteve, e aí a gente tem uma diferença do que foi aprovado na LOA de 24 milhões, essa revisão que a gente está apresentando agora para 34 milhões e isso significa uma diferença de 10 milhões, só que se a Pri puder esclarecer também, a gente hoje, apesar do orçamento, orçamentariamente a gente ter aprovado 24 milhões e o nosso saldo financeiro no FEMa está em torno de 50 milhões, então a gente pode solicitar a utilização do superávit, a ideia é que essa diferença ela seja utilizada em virtude do superávit de 2022. Então é essa a proposta de revisão do plano e também depois eu compartilho todos os documentos vinculados a eles, na verdade eu que vou tramitar o processo, aí a Lili e a Cecília divulgam isso para vocês. Se alguém tiver alguma dúvida.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Temos dinheiro e temos muito a fazer.

Tamires Carla de Oliveira: Exatamente.

Jaciara Schaffer: Tamires, desculpa. Não tem como levantar a mãozinha aqui que eu não estou achando a tecla no celular. Eu queria fazer uma pergunta em relação a Educação Ambiental, sabemos que isso é algo que nós todos trabalhamos muito em São Paulo para que essa educação seja acessível às pessoas, sabendo que a gente já concentrou o dinheiro na UMAPAZ eu queria saber sobre essa questão da descentralização para que a gente pudesse levar a educação à UMAPAZ de fato às pessoas nos outros Parques. Eu queria saber se já tem algo com essa intenção porque nós temos agora a gente precisa acessar as pessoas o mais rápido possível antes que degrade mais a nossa cidade.

Tamires Carla de Oliveira: Clara, essa utilização de recursos é justamente para sustentar o projeto de descentralização do UMAPAZ, então quando eu digo UMAPAZ, eu estou falando da estrutura administrativa, não estou dizendo Ibirapuera, então acho que a Meire apresentou para vocês a proposta aqui de descentralização, de chegar em todas as pontas da cidade, inclusive, Centro, Norte, Sul, Leste-Oeste, então eu não vou lembrar agora todos os pontos e tem alguns que estão se ampliando a cada dia, mas o Centro de Educação Ambiental no Parque da Luz, no Chácara do Jockey, na Zona Norte a gente vai fazer uma base da Subprefeitura de Santana Tucuvi que fica ali numa área fácil também da gente chegar nas áreas mais em cima enquanto Parque do Bispo que é um que vai ter também um polo ali, que ali é uma área bastante periférica, a gente consegue também atender, Morro do Cruzeiro também, então finalmente a gente conseguiu desatar esse nó aqui, esse entendimento, para chegar no Morro do Cruzeiro, sempre o Sr. Antônio Iervolino nos lembra do Morro do Cruzeiro, então vou chegar lá na ponta de São Mateus, na Zona Sul também que agora eu vou lembrar quais são os Parques, acho que é o Severo Gomes que o próprio Conselho pediu para a UMAPAZ ir até lá para poder fazer uma análise do que poderia ser levado, então Clara, respondendo objetivamente a sua pergunta, esse dinheiro é justamente para descentralizar, para sustentar esse projeto.

Jaciara Schaffer: E aí podemos estimular os outros Parques também para que possa fazer uma SEI solicitando isso para ajudar nesse processo todo?

Tamires Carla de Oliveira: Com certeza. Porque a ideia de ter esses polos é justamente que eles atendam os Parques que estão ali próximos e também que os Parques sejam justamente esses pontos de difusão de Educação Ambiental, porque não dá para criar uma grande estrutura em todos os Parques, mas um Parque que tem uma estrutura razoável atenda vários outros.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Eu ia comentar exatamente isso.

Tamires Carla de Oliveira: Só para dar um exemplo, a gente estava imaginando ali o Centro de Educação Ambiental no Previdência porque o Previdência foi um dos primeiros, acho que foi até o primeiro Centro de Educação Ambiental da Cidade só que ele é muito difícil de chegar lá, é ruim você chegar pela Raposo Tavares, ele é um pouco ruim, então a base vai ficar no Chácara do Jockey, hoje a gente está com metrô a menos de um quilômetro, ali está bastante mais simples de chegar, mas o Jockey tem essa possibilidade como também ele está ali no miolo do Butantã, ele consegue continuar atendendo o Previdência, atendendo o Juliana de Carvalho Torres, atender todos os outros ali que estão na região, então a gente está pensando nesse esquema de uma "teia" mesmo assim sabe, de trabalho.

Jaciara Schaffer: Uma rede de trabalho não é.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Exato. Facilitando acesso, facilitando aproximação sem ao mesmo tempo pulverizar demais, atender todos os cantos da Cidade sem pulverizar demais porque aí a estrutura administrativa ia ficar muito complicado mas facilitando, hoje na UMAPAZ um dos grandes desafios que existem é exatamente transporte, como os interessados chegam lá e com essa descentralização a tendência é facilitar a vida de todo mundo, ou seja, passar a oferecer cursos, treinamentos e educação ambiental em mais pontos da Cidade, isso aí é o grande bem que a gente vai ter.

Jaciara Schaffer: E provavelmente vai ter que abrir editais.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Isso Ciara. Porque a ideia não é utilizar recursos próprios da própria Secretaria, mas sim organizações de apoio, organizações Cívicas de apoio para essa instalação desses novos centros.

Tamires Carla de Oliveira: E uma das coisas que a gente também está estudando é como retomar os editais para CADES, que sempre saem muitos projetos interessantes dos CADES, tiveram alguns muito legais, sempre lembro de um do pessoal da Vila Formosa com as crianças, do estudo dos córregos, uma coisa superbaiana, a gente também está estudando como retomar esses editais para os Conselheiros, essa é uma forma de engajar também todo mundo que é eleito se dedica voluntariamente a muita coisa.

Liliane Neiva Arruda Lima: Mais alguma pergunta ou questionamento? Agradeço você Tamires pela sua apresentação. Colocamos em votação e aprovação do referido item: Revisão do Plano Anual de Investimento do FEMA de 2023. Os Conselheiros e Conselheiras que concordam com a aprovação da Revisão do Plano Anual de Investimento do FEMA 2023 permaneçam ou se discorda, por favor, levante a mão e se manifestem, por favor. Consideramos aprovada a Revisão do Plano Anual de Investimento do FEMA de 2023.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Acho bacana Liliane e Tamires que no caso do CONFEMA especificamente essas decisões acabam virando uma conversa, então o resultado é natural, isso aí obviamente a gente tem que agradecer e parabenizar pela qualidade dos nossos Conselheiros.

Liliane Neiva Arruda Lima: Obrigada Secretário. Concordo com o Senhor. Passamos agora para o quarto ponto do expediente. Qualquer dúvida que tiver ou sugestões igual da Ciara, por favor, passar para o svmafema@prefeitura.sp.gov.br ou quando tiver alguma informação, ou se quiserem passar alguma pauta para a gente também, os recursos, alguma coisa. Priscila quer dar algum complemento na apresentação da Tamires ou eu posso encerrar junto com o Secretário?

Priscila Santana Gonsalves da Fonseca: Ela falou bem, o superávit financeiro a gente completa os recursos acho que o que pode surgir de dívida é por que que não previu lá naquele plano os 34 milhões para usar, a gente tem que prever a despesa conforme é a previsão de receita, então não dá para a gente colocar mais.

Tamires Carla de Oliveira: E conforme eles mandam uma tabela travada para gente, a gente até tenta colocar mais, mas vem o negócio já assim.

Priscila Santana Gonsalves da Fonseca: Tem desvinculação e tudo mais.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: Etiquetado já, não tem boiada não, é "assim ou assado". A gente trabalha e busca mais recursos e vamos trabalhar agora para utilizar todos esses recursos que a gente tem.

Liliane Neiva Arruda Lima: E vamos trabalhar para o PSA andar para chegar em dezembro vamos apresentar para vocês aqui é o resultado, foi eficiente.

Carlos Eduardo Guimarães de Vasconcellos: É o desafio que a gente vai ter, é ter pregoeiro e gente para fazer as licitações (som ininteligível) por incrível que pareça, a gente tem dinheiro, mas na hora a gente tem falta de pessoal e a gente busca nas outras Secretarias, na Prefeitura, é muito difícil mas as Secretarias quase que se estapeiam por esse por esses profissionais, ou seja, a cidade tem dinheiro às vezes falta profissional para fazer o pregão, para fazer as licitações e as chamadas, é um dos desafios que a gente tem, mas junto com a Secretaria de Gestão a gente vai trabalhando. Se ninguém tem mais nenhuma consideração, eu já aproveito para agradecer a participação de todos, da Cecília, da Ciara, da Beth, o Cauê, a Kelly, Liliane, Lourdes, Lacava, Tamires que sempre monopoliza nossas reuniões, mas é fundamental para a gente, agradecer a nossa equipe da Secretaria, os nossos Conselheiros que fazem da nossa reunião um bate-papo onde a gente decide temas importantes para a Cidade e agradecendo a presença de todos, ah e o Azoni também que está com a gente, chegou vinda pouco, agradecer a presença de todos e dar para encerrado essa 168ª Reunião Plenária Ordinária do CONFEMA, desejando a todos como estamos na sexta-feira, um ótimo final de semana e uma nova semana produtiva de trabalho, abraço a todos e sucesso.

CARLOS EDUARDO GUIMARÃES DE VASCONCELLOS

Secretário Municipal Adjunto do Verde e do Meio Ambiente e

Presidente do Conselho do Fundo Especial do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – CONFEMA

Termo de Compromisso Ambiental

Documento: 079318618 | [Comunique-se](#)

CERTIFICADO AMBIENTAL RECEBIMENTO PROVISÓRIO DO TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL – TCA nº 379/2019 Processo nº 6027.2019/0007661-0

Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e dois, na sede da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA, da Prefeitura do Município de São Paulo, na presença do Secretário Municipal do Verde e do Meio Ambiente, foi apresentado o laudo de comprovação do atendimento das obrigações contidas no TCA assinado por A. J. DE V., inscrito no CPF/MF sob nº 359.946.498-72, para declarar o que segue:

1 – que nos termos do despacho sob SEI 023513694, proferido nos autos em epígrafe e nas Cláusulas do TCA nº 379/2019, publicado no DOC em 07/12/2019, pag. 24, sob doc. SEI 023930373, o interessado executou as obrigações e serviços pactuados em compensação pelos cortes autorizados e realizados na Rua Celso Guimarães, Lote 08 – quadra 45 - Pirrituba, São Paulo - SP;

2 – que os plantios internos, estabelecidos na Cláusula Primeira, item 1.8 e na Cláusula Sexta, realizados no endereço do TCA, foram vistoriados por Técnico de GTMAPP, sendo que encontram-se vivos e com desenvolvimento satisfatório, conforme relatório sob doc. SEI 077635891;

3 – que o fornecimento de mudas e tutores, estabelecido na Cláusula Primeira, item 1.9.2 e na Cláusula Sétima, foi atestado pelo Termo Técnico de Entrada nº 048/2023, de 24/02/2023, sob SEI 077635891;

4 – que as áreas verdes e permeáveis, estabelecidas na Cláusula Oitava, foram vistoriadas e encontram-se de acordo com o Projeto de Compensação Ambiental, conforme relatório de Técnico de GTMAPP, sob SEI 077635891;

5 – que o prazo de conservação e manutenção do manejo conforme determinado no TCA: dos plantios internos se estenderá até 25/05/2023.

A emissão do presente Certificado de Recebimento Provisório é efetuada tendo em vista a expedição do "Habite-se" ou Auto de Conclusão, nos termos do parágrafo único do artigo 10º da Lei Municipal nº. 10.365/87, atendendo, também, a ressalva nº 04 do Alvará de Execução de Edificação Nova 2021/667744-00, publicado em 26/11/2021, sob SEI 058695913.

Quando da solicitação do Certificado de Recebimento Definitivo, o interessado deverá apresentar, ao fim do prazo de manutenção, relatório de conclusão do manejo arbóreo com as respectivas conservações efetuadas e previstas no TCA, devidamente documentado com fotos. Este trabalho deve ser realizado por profissional competente, com recolhimento de ART.

Conforme concluiu a Assessoria da Coordenação de Licenciamento Ambiental, o compromissado cumpriu o projeto de compensação ambiental, dentro das especificações técnicas exigidas, não ficando isento das obrigações e responsabilidades previstas na Lei 10.365/87, bem como as previstas no TCA.

Documento: 079310424 | [Comunique-se](#)

SEI nº 6068.2020/0005163-9 EXTRATO DO TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL TCA 071/2023 PMSP/SVMA e GUAIANAZES ISQ-12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., em decorrência de Construção de EHS/ HIS-2 / ZM/ PA 9, localizado na Rua Ribeirão de Furnas, s/nº, e Rua Cruz do Espírito Santo, s/nº – Jardim Lajeado, CEP: 08.441-190/ 08.440-470, São Paulo – SP; Com fundamento no artigo 154 da Lei Municipal nº 16.050/2014, Decreto nº 53.889/2013, com redação que lhe foi conferida pelos Decretos Ns 54.423/2013, 54.654/2015 e alterações e artigo 18 do Decreto Estadual 30.443/89, firmam o presente Termo de Compromisso Ambiental, consoante as cláusulas que seguem: CLÁUSULA PRIMEIRA – DO COMPROMISSO E COMPENSAÇÃO 1. A INTERESSADA SE COMPROMETE A ATENDER OS SEGUINTE ITENS: 1.1 Corte: 1.1.1. Árvores invasoras: 0 (zero); 1.1.2. Árvores exóticas: 0 (zero) 1.1.3. Árvores nativas: 01 (um); TOTAL: 01 (um) 1.2. Remoção: 1.2.1. Árvores mortas: 01 (um); 1.3. Área de doação: 1.4. Árvores na calçada: 0 (zero); 1.5. Preservadas: 0 (zero); 1.6. Transplante interno: 0 (zero); 1.7. Transplante Externo: 0 (zero); 1.8. Plantio: 1.8.1. Interno: 11 (onze) mudas DAP 3,0 cm, acompanhada de respectivos tutores, de espécies nativas do Estado de São Paulo, 1.8.3. Estacionamento: 1.9. Conversão: 1.9.1. FEMA: Não; 1.9.2. Entrega de mudas: Não; 1.9.3. Obras: Não; 1.10. Implantação de calçada verde: Sim; 1.11. Intervenção em Patrimônio Ambiental: Não; 1.12. Intervenção em VPP: Não; 1.13. Intervenção em Fragmento Florestal: Não; 1.13.1 Manejo / afugentamento de fauna: Não; 1.14. Intervenção em APP: Não; 12. EFICÁCIA 12.1 A eficácia das autorizações descritas na cláusula primeira inicia-se na data da emissão/publicação do respectivo alvará de execução ou documento equivalente (Alvará Modificativo, Reforma etc.), com o apostilamento do número deste TCA.O documento poderá ser retirado na Sede da SVMA, Rua do Paraíso, nº 387 andar,7º andar, mediante procuração com firma reconhecida ou cópia autenticada, ante ao agendamento prévio pelo telefone 5187-0365, o qual DEPENDERÁ DA CONFIRMAÇÃO PELO E-MAIL da ctca@prefeitura.sp.gov.br ao e-mail fornecido pelo interessado.

Documento: 079299839 | [Comunique-se](#)

CERTIFICADO AMBIENTAL RECEBIMENTO DEFINITIVO DO TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL – TCA nº 408/2016 Processo nº 2016-0.188.427-0 Aos 22 (vinte e dois) dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois, na sede da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA, da Prefeitura do Município de São Paulo, na presença do Secretário Municipal do Verde e do Meio Ambiente, foi apresentado o laudo de comprovação do atendimento das obrigações contidas no TCA assinado por J.R.T. J., representante da empresa PATEO DO CAMBUCI PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº 13.812.928/0001-12, para declarar o que segue: 1 – que nos termos do despacho de fls.87, proferido nos autos em epígrafe e nas Cláusulas do TCA nº408/2016, publicado no D.O.C em 15/12/2016, pag.26, sob fls. 92 a 95 dos autos, o interessado executou as obrigações e serviços pactuados em compensação pelos cortes autorizados, e realizados na Rua Lavapés, s/nº x Avenida Junqueira Freire, s/nº Lote 02, Liberdade, São Paulo – SP; 2 – que houve recebimento provisório, publicado no D.O.C. de 26/04/2022 página 79 sob fls.165/165 (verso) dos autos, em razão da expedição do "Habite-se" ou Auto de Conclusão nos termos do parágrafo único do artigo 10º da Lei Municipal nº 10.365/87, atendendo, também, a ressalva nº04 do Alvará de Execução de Edificação Nova nº2018/15873-00, emitido em 18/09/2018, às fls.118 e 119 dos autos. 3 – que as cláusulas do TCA e os prazos de manutenção e conservação do manejo arbóreo, estabelecidos no item 4 do Certificado de Recebimento Provisório, foram cumpridos, conforme relatório de vistoria realizado pelo Engº Ftal. de GTMAPP, às fls.186 dos autos. Conforme concluiu a Assessoria Técnica da Coordenação de Licenciamento Ambiental, o compromissado cumpriu o Termo de Compromisso Ambiental, dentro das especificações técnicas exigidas, não ficando isento das obrigações e responsabilidades previstas na Lei 10.365/87. Este Certificado é expedido tendo em vista o encerramento do processo. Conforme Decreto nº 57.414 de 27/10/2016, o interessado está isento do pagamento referente ao preço público de serviços de elaboração deste certificado (Conjunto Habitacional de Interesse Social – HIS).

O documento poderá ser retirado na Sede da SVMA, Rua do Paraíso, nº 387 andar,7º andar, mediante procuração com firma reconhecida ou cópia autenticada, ante ao agendamento prévio pelo telefone 5187-0365, o qual DEPENDERÁ DA CONFIRMAÇÃO PELO E-MAIL da ctca@prefeitura.sp.gov.br ao e-mail fornecido pelo interessado.

Documento: 079275216 | [Comunique-se](#)

CERTIFICADO AMBIENTAL RECEBIMENTO PROVISÓRIO DO TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL – TCA nº 069/2021 SEI nº 6027.2020/0009786-4 Aos 04 (quatro) dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e dois, na sede da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA, da Prefeitura do Município de São Paulo, na presença do Secretário Municipal do Verde e do Meio Ambiente, foi apresentado o laudo de comprovação do atendimento das obrigações contidas no TCA assinado por A. T. V. C., representante da empresa MF7 EUSEBIO INCORPORADORA SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.433.661/0001-95, para declarar o que segue: 1 – que nos termos do despacho em doc. SEI nº040334666/040884627, proferido nos autos em epígrafe e nas Cláusulas do TCA nº 069/2021, publicado no D.O.C em 07/04/2021 página 29 em doc. SEI nº 042037029, o interessado executou as obrigações e serviços pactuados em compensação pelos cortes autorizados, e realizados na Rua Jorge Rizzo nºs 251, 253, 255, 261, 263 e 265 e Av. Eusébio Matoso nº 500 – Pinheiros, São Paulo – SP. 2 – que os exemplares preservados, estabelecidos na Cláusula Primeira item 1.5 e na Cláusula Quinta, realizados no endereço do TCA foram vistoriados pelo Engº Agr.º de GTMAP, e os exemplares encontram-se preservados, conforme o Relatório de vistoria – Atesto Técnico nº 51/CLA-DCRA/2023, em doc. SEI nº 077183646/078848506. 3 – que os plantios compensatórios, estabelecidos na Cláusula Primeira item 1.8.1, e na Cláusula Sexta, realizados no endereço do TCA, foram vistoriados pelo Engº Agr.º de GTMAP, e foram executadas a contento, de acordo com o Relatório de vistoria – Atesto Técnico nº 51/CLA-DCRA/2023, em doc. SEI nº 077183646/078848506. 4 - que as áreas verdes e permeáveis, estabelecidas na Cláusula Oitava, realizados no endereço do TCA, foram vistoriados pelo Engº Agr.º de GTMAP, e foram executadas conforme o PCA, assim como a calçada verde, conforme o Relatório de vistoria – Atesto Técnico nº 51/CLA-DCRA/2023, em doc. SEI nº 077183646/078848506. 5 - que o prazo de conservação e manutenção do manejo conforme determinado no TCA: dos plantios compensatórios DAP 3,0 cm, se estenderá até 04/11/2023. A emissão